



InfraServ GmbH & Co. Wiesbaden KG ist die Betreibergesellschaft des Industrieparks Kalle-Albert in Wiesbaden. Der Industriepark ist mit über 5.600 Mitarbeitern einer der großen Industriestandorte in Deutschland. Wir stellen Dienstleistungen für die verschiedensten Unternehmen innerhalb und außerhalb des Industrieparks bereit.

Das Immobilienmanagement agiert dabei als Eigentümer, Betreiber und Vermieter für einen großen Teil der Gebäude im 96 ha großen Industriepark Kalle-Albert. Mit unserer Standort- und Immobilienstrategie befinden wir uns auf Entwicklungs- und Wachstumskurs und möchten uns daher weiter verstärken.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir SIE!

Projektleiter Technisches Immobilienmanagement (m/w/divers)

Ihre Aufgaben:

- ✓ Wahrnehmung der Eigentümerversretung als übergeordneter Technischer Ansprechpartner für alle Mieter
- ✓ Laufende Analyse und Bewertung der Gebäude, Initiieren von technischen Konzepten und Machbarkeitsstudien
- ✓ Eigenverantwortliche gewerkübergreifende Kostenschätzungen für Umbauten und Sanierungen auf Basis von Mieteranforderungen
- ✓ Übernahme der Bauherrnvertretung bei Großprojekten zur Sicherstellung einer termingerechten, qualitätsbewussten und kostenorientierten Projektabwicklung
- ✓ Sicherstellung der vertragskonformen Leistungserbringung externer Dienstleister inkl. Kostenüberwachung, Steuerung und Koordination
- ✓ Erarbeitung und Umsetzung von Konzepten und Strategien für Betrieb, Instandhaltung, und Optimierung der InfraServ-eigenen Immobilien
- ✓ Planung, Sicherstellung und Überwachung von Instandsetzungs-, Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen

Ihr Profil:

- ✓ Abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Elektrotechnik, Versorgungstechnik, Facility Management oder vergleichbar
- ✓ Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung mit technischer Expertise
- ✓ Erfahrung in der Leitung von heterogenen Projektteams
- ✓ Gute Kenntnisse der gesetzlichen sowie einschlägigen allgemeinen DIN-Normen und Richtlinien
- ✓ Ausgeprägte Teamfähigkeit mit hoher Kunden- und Serviceorientierung
- ✓ Systematische und pragmatische Arbeitsweise, verbunden mit hoher Lösungsorientierung
- ✓ Gute Anwenderkenntnisse in SAP PM
- ✓ Sicherer Umgang mit den MS Office Anwendungen

Wir bieten:

- ✓ Flexible Arbeitszeit
- ✓ Attraktive Vergütung
- ✓ Betriebliche Altersversorgung
- ✓ Gesundheitsstudio Horizonte
- ✓ Kantine

InfraServ
Wiesbaden

Für Fragen vorab steht Ihnen unsere Kollegin gern zur Verfügung. Frau Jennifer Ebling freut sich auf Ihren Anruf (T: 0611-962-4632).

Hier geht es zu Ihrem neuen Job: [Online-Bewerbungsformular](#)

Haben Sie schon unseren Imagefilm gesehen?

[Jetzt ansehen](#)

InfraServ GmbH & Co. Wiesbaden KG – Kasteler Straße 45 – 65203 Wiesbaden