

# **Informationsblatt zur Erhebung und Verarbeitung von personenbezogenen Daten im Bereich des Immobilienmanagements der InfraServ GmbH & Co. Wiesbaden KG.**

Zur Abwicklung von Mietverträgen und dazugehörigen vorvertraglichen Aktivitäten erheben und verarbeiten wir auch personenbezogene Daten. Nachfolgend finden Sie dazu nähere Informationen.

## **Welche Quellen zur Datenermittlung nutzen wir und welche Daten werden erhoben und gespeichert?**

Wir nutzen ausschließlich die von Ihnen über Antragsformulare oder auf anderen Weg zur Verfügung gestellten Daten.

Folgende personenbezogene Daten werden in diesem Zusammenhang verarbeitet:

- Name, Vorname
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- Firma mit Anschrift
- KFZ-Kennzeichen
- Unterschriften (bei Verträgen oder Beauftragungen)

## **Auf welcher Rechtsgrundlage werden Daten verarbeitet?**

Wir verarbeiten personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und der weiteren Datenschutzgesetze:

- Im Rahmen Ihrer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 a DSGVO), Recht auf jederzeitigen Widerruf
- Im Rahmen der Vertragserfüllung (Art. 6 Abs. 1 b DSGVO)
- im Rahmen der Interessenabwägung zur Wahrung unserer berechtigten Interessen (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Unsere berechtigten Interessen hierbei sind: Wahrung unseres Hausrechtes, Abwehr von Gefahren und Vermögensschäden sowie eine mögliche Strafverfolgung bei Fehlverhalten
- Die Verarbeitung ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung (Art. 6 Abs. 1 c DSGVO) erforderlich

## **Wer erhält Ihre Daten?**

Eine gezielte Weitergabe Ihrer Daten erfolgt nicht, Ausnahmen erfolgen nur auf Basis einer gesetzlichen Grundlage. Es kann aber nicht ausgeschlossen werden, dass Auftragsverarbeiter die wir für die Wartung und den Betrieb unserer Anlagen einsetzen, Einblick in Ihre Daten erhalten. Mit Subunternehmen, welche im Rahmen der Datenverarbeitung Zugriff auf personenbezogene Daten erhalten, ist die EU DSGVO-konforme Behandlung Ihrer Daten über den Abschluss von Verträgen zur Auftragsdatenverarbeitung sichergestellt. Eine Übermittlung in ein Drittland erfolgt nicht.

## **Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?**

Daten, die für eine Vertragsabwicklung gespeichert wurden, werden nach Ablauf des Vertragsverhältnisses entsprechend der gesetzlich geforderten Aufbewahrungsfristen gelöscht.

Daten, die wir von Ihnen zum Zweck der allgemeinen Information z.B. Newsletter erhalten haben, werden so lange aufbewahrt, bis der Zweck entfällt oder Sie der weiteren Nutzung widersprechen.

## **Welche Datenschutzrechte haben Sie?**

Sie können Ihre Einwilligung darüber, dass wir Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten dürfen, jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung, die aufgrund der Einwilligung in dem Zeitraum bis zum Widerruf erfolgten ist, nicht berührt. Der Widerruf kann grundsätzlich formfrei eingelegt werden. Aus Nachweisgründen bitten wir Sie jedoch, den Widerruf per Post oder E-Mail zu erklären, an die am Ende dieses Infoblatts

## **Informationsblatt zur Erhebung und Verarbeitung von personenbezogenen Daten im Bereich des Immobilienmanagements der InfraServ GmbH & Co. Wiesbaden KG.**

angegebenen Kontaktdaten, bitte verwenden Sie den Betreff „Widerruf der Einwilligung“. Wenn Sie Ihre Einwilligung widerrufen, werden wir die davon betroffenen personenbezogenen Daten nicht weiterverarbeiten und löschen, es sei denn, eine gesetzliche Regelung erlaubt die weitere Verarbeitung (Art. 7 DSGVO). Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen (Art. 17 und 18 DSGVO). Sie haben unter bestimmten Voraussetzungen ein Recht auf Übertragung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format, wenn die Verarbeitung auf einer Einwilligung oder einem Vertrag beruht und mit Hilfe automatisierter Verfahren erfolgt (Art. 20 DSGVO).

### **Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?**

#### **Verantwortliche Stelle:**

InfraServ GmbH & Co. Wiesbaden KG  
Kasteler Str. 45  
65203 Wiesbaden

#### **Sie erreichen unseren Datenschutzbeauftragten unter:**

InfraServ GmbH & Co. Wiesbaden KG  
Herr Mathias Buchner  
Kasteler Straße 45  
65203 Wiesbaden

Tel.: 0611 9626950

E-Mail: [datenschutz@infraserv-wi.de](mailto:datenschutz@infraserv-wi.de)